

**COMUNA BĂLĂNEȘTI**  
 INTRARE Nr. 289  
 IESIRE  
 Ziua 10 Luna 02 Anul 2026

Anexa nr. 1B la normele metodologice

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PASCHIA CARMEN - CRISTINA CNI  
 având adresa de comunicare în: localitatea Tg. Jile, str. Adrian Ibrăileanu nr. 9B,  
 bl. 9B, sc. 1, et. 2, ap. 12, județul/sectorul Gorj, codul poștal  
 ....., e-mail ....., tel. 0762 75 22 15, vând teren agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 0,0808 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*)  
2000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Date privind identificarea terenului: |                                            |                         |                              |                            |                                       |                            |                          |                                              |            |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|------------|
| Specificare                           | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                              |                            |                                       |                            |                          | Categorie de folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Observații |
|                                       | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață<br>(ha)       |                              | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                              |            |
|                                       |                                            | Suprafața<br>totală (*) | Cotă-<br>parte <sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |                          |                                              |            |
| Se completează de către vânzător.     | Bălănești<br>Gorj                          | 0,0808                  | 1/1                          | 37500                      | -                                     | 73                         | 12182                    | Ag. lucr. agr.                               |            |
| Verificat primărie <sup>5)</sup>      |                                            |                         |                              |                            |                                       |                            |                          |                                              |            |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐

NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
PASCHIA CARMEN CRISTINA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Paschia

L.S.

Data 10.02.2026

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.