

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnatii ^1) POPESCU NICOLAE, POPESCU LUMINIȚA, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea BALEȘTI, str. TAMHEID, nr. 133, bl.,
sc., et., ap., județul/sectorul GRĂJ, codul poștal
e-mail, tel. 0722611498, vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,3467 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 19.000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^3)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>BALEȘTI</u>	<u>0,3467</u>	<u>1/1</u>	<u>38106</u>	<u>38106</u>	<u>255</u>	<u>2449/14</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POPESCU NICOLAE

POPESCU LUMINIȚA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.
Data 02.07.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.